

16.02.2024 OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

1. Açılış: Toplantı 1335 kişilerin katılımı ile Genel Kurul Toplantısı

2. Divan Başkanı, Divan Yazmanı ve Divan Saymanı seçimine geçildi.

Divan Başkanı olarak Ahmet Nadir Yalman, Divan Yazmanlığına CANAN ÖZER, Divan Saymanlığına zerafet kaya 846 oy ile seçildi.

3. Atamız ve tüm şehitlerimiz için 2 dk saygı duruşu ve İstiklal marşı okundu.

4. Kırılmaç 1-2-3-4 blokları yöneticisi Mahmut Cemal İnce boşalan Toplu Yapı Yönetim Kurulu Üye seçimi için Sn. Av. ESEN ÖZBEK' i önermiştir. (Av. Esen ÖZBEK yerine seçilen divanı olarak tarafımızdan Av. Esen ÖZBEK olarak düzeltilmiştir.)

5. Kuğu Bloklarından Sn. Yalçın Kavak 30.01.2024 Blok Olağan Genel Kurulunda seçilen Toplu Yapı Temsilcilerinin oy kullanmaması hk. İtiraz şerhi koymuşlardır. Canan Özer Zerafet Kaya Ahmet Nadir Yalman

6. Gündemin 5. Maddesinin 4. Maddeyle yer değiştirmesi 946 oy ile değiştirilmiştir.

7. Gündemin 5. Maddesi Taşeron firmalar ile çevre bakım ve iş sözleşmeleri yapılması konusunda açıklamalar yaptı Sn. ALİ CENK EYTEMİZ YÖNETİM KURULUNUN FİRMALARLA SÖZLEŞME YAPMA HAKKININ OLDUĞUNU SÖYLEDİ, SN ÜMİT MAMİ ARAÇ ELEKTRİKLİ ŞARJ İSTASYONU İÇİN YETKİSİ OLMADIĞINI BİLDİRDİ, SN KAHRAMAN TURUMTAY 2023 YILI OLAĞAN GENEL KURULUNDA ELEKTRİKLİ ŞARJ İSTASYONU KURULUMU İLE İLGİLİ SÖZLEŞME YAPILMASI DEĞİL GEREKLİ ARAŞTIRMA VE GÖRÜŞMELERİN YAPILIP AKABİNDE KARAR VERİLMESİNE HÜKMEDİLDİĞİNİ FAKAT YAZMAN VE DİVAN BAŞKANI TARAFINDAN BUNUN KAYITLARA SÖZLEŞME YAPILMASI OLARAK GEÇİRİLDİĞİNİ, DÜZELTİLMESİ İÇİN UYARIYA RAĞMEN GEREKENİN YAPILMADIĞINI BELİRTTİ. SANER GÖĞÜŞ SÖZ ALDI, DEVAM EDEN SÖZLEŞMELERİ SORDU GEREKLİ BİLGİLENDİRME YAPILDI.

Taşeron firmalar ile bahçe ve çevre bakım sözleşmeleri yapılması 1116 oy ile kabul edilmiştir. 29 red oy verilmiştir.

12. Gündemin 4..maddesi Toplu Yapı Yönetim Kurulu üyeliği seçimi için Esen Özbek ve Ali Nadir Toplu Yapı Yönetim Kurulu üyeliğine önerilmiştir. Flamingo 14 Blok Temsilcisi Gökçen Azmak Seçim için divan başkanlığı kararı ile seçim için haziruna dahil edilmiştir. 1391 kişi ile seçime Toplu Yapı Temsilcileri tek tek çağırılarak oy kullanmaya başlandı. Oy pusulaları duvara yansıtıldı. Yapılan oylamada

Ali Nadir - 529

Esen Özbek - 862 Oy ile seçilmiştir.

15. Dilek ve Temenniler kısmına geçildi.

Genel Kurul sona erdi ve Toplantı tutanağı kapatıldı. 16.02.2024

Divan Başkanı
Ahmet Nadir Yalman
(Tckn: 43981403170)

Divan Saymanı
Zerafet Kaya
(Tckn: 41953525790)

Divan Yazmanı
Canan Özer
(Tckn: 30370916908)

1. Şerhin - Divan Heyetinin Derhındır Kuğu Bloklarının 30 Ocak 2024 tarihli olağan genel kurulunda seçilen temsilciler (T. Yapı) kurul üyelerinin seçilmesi olmalarında rağmen oy kullanmadıkları için (T. Yapı yönetim kurulu başkan

İZMİR 9 NOTERİ
Birinci Derece İmza Yetkili
BAŞKATİP UĞUR AYIK



-dian hayatinin sedmi sokastlanmytir. Ysal hakeb-
rimin kulbamaa seve sebh verindendir.

2- Muhafazat Sehindir-

T.Y. Temsilcleri kulu 16. Subat 2024 tarihli olgan
istü genel kurulunda ~~sehim~~ kugu blohün 30 Ocak
2024 tarihli olgan genel kurulunda sedmi olgan
kugu bloh Temsilcler kurultunda T.Y. Yordam kullu
bakantı ve seher dian tarafından oy kullar.
dirilmaması nedeniyle olganada genel kurulun
yapılmadığı fedidli sehim veriyorum.

16.02.2024

Ydin kavak
Kugu bloh ~~sehim~~

Ydin kavak
Kugu bloh ~~sehim~~

T.C.
İZMİR DOKUZUNCU NOTERİ
Olgun GÖKÇAL
T.C. 433 990 75044

865 Sokak No: 17/101 Kemeraltı / İZMİR
Tel: 0232 425 55 41-425 32 90 Fax: 445 59 90

20 Şubat 2024

İZMİR 9. NOTERİ
Birinci Derece İmza Yetkili
BAŞKATİP UĞUR AYIK

